



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΛΗΡ.: Α. Βαρέλα
ΤΗΛ.: 213-2007113
213-2007114

Κηφισιά, 09-10-2026
Αρ.Πρωτ.: 48517

ΠΡΟΣ: Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ.: - Τον Πρόεδρο Δημ. Συμβουλίου

- Τον Γενικό Γραμματέα
 - Την κ. Α. Ζαρωτιάδου, ως εκπρόσωπο παράταξης της μειοψηφίας, με δικαίωμα συμμετοχής αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 142 παρ. 3 του Ν. 5314/2026.
 - Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
 - Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών & Τοπικής Ανάπτυξης
 - Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
 - Υπηρεσία Δόμησης
 - Δ/νση Διαχείρισης Απορριμμάτων, Ανακύκλωσης, Ηλεκτροφωτισμού & Πολιτικής Προστασίας
 - Δ/νση Περιβάλλοντος & Πρασίνου
 - Δ/νση Εξυπηρέτησης Πολιτών
 - Δ/νση Προγραμματισμού, Επιχειρηματικότητας, Οργάνωσης και Πληροφορικής
 - Δ/νση Κοινωνικών Υπηρεσιών, Παιδείας Αθλητισμού και Πολιτισμού
 - Τμήμα Νομικής Υποστήριξης
- Από τις ανωτέρω Υπηρεσίες υπάρχει η υποχρέωση να παρευρίσκεται αρμόδιος υπάλληλος για την εισήγηση των θεμάτων αρμοδιότητάς των.

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση σε τακτική συνεδρίαση την 13^η Οκτωβρίου 2026.

Παρακαλώ όπως προσέλθετε στο Δημαρχείο Κηφισιάς (αίθουσα Δημοτικών Παρατάξεων "Σταύρος Βόλκος") στις **13-10-2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.** στην **39^η** τακτική συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις

διατάξεις του άρθρου 139 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026, ΦΕΚ/Α'103), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 52 του Ν. 5321/2026, ΦΕΚ/Α'114 και των άρθρων 140 έως 144 του ανωτέρω Κ.Τ.Α, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που ακολουθούν. Θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης μπορεί να συζητηθούν μόνο εφόσον κριθεί ο κατεπείγον χαρακτήρας τους, σύμφωνα με το άρθρο 144 παρ. 2 του ίδιου νόμου.

Επισημαίνεται ότι η συνεδρίαση είναι δημόσια και μεταδίδεται ζωντανά μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου Κηφισιάς (ενότητα «Ζωντανή Παρακολούθηση Συνεδριάσεων Δ.Σ. & Δ.Ε.»), εκτός εάν, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αποφασιστεί η διεξαγωγή της χωρίς δημοσιότητα. Κατά τη ζωντανή μετάδοση πραγματοποιείται επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (εικόνας και φωνής). Εάν κάποιος από τους συμμετέχοντες δεν επιθυμεί την επεξεργασία των ανωτέρω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, μπορεί να ενημερώσει εγκαίρως τη Γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής, ώστε να ληφθεί μέριμνα για εναλλακτικό τρόπο συμμετοχής και τη μη μετάδοση της εικόνας ή/και της φωνής του στο διαδίκτυο, άρθρο 140 του Κ.Τ.Α. ν. 5314/2026, ΦΕΚ 103 Α'/29.06.2026.

Α. Ενημέρωση.

Β. Έκτακτα θέματα.

Γ. Τακτικά θέματα:

1. Λήψη απόφασης περί παραχώρησης θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Μ. Ασίας αρ. 19 στην Δημοτική Ενότητα Ν. Ερυθραίας.
2. Λήψη απόφασης περί μέτρων για την αποτροπή της στάσης και της στάθμευσης επί της οδού Κύπρου πριν τη συμβολή με την οδό Κιθαιρώνος στον Δήμο Κηφισιάς.
3. Λήψη απόφασης περί δέσμευσης μίας (1) θέσης στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου του Παιδικού Σταθμού «Ηλιοτρόπιο» επί της οδού Κώστα Βάρναλη αρ. 13 στην Δημοτική Ενότητα Ν. Ερυθραίας στην Κηφισιά, για αποκλειστική χρήση του σχολικού λεωφορείου.
4. Λήψη απόφασης περί προσωρινής άρσης του μέτρου της διακοπής λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρείας «DICE COFFEE E.E.», επί της οδού Παπαδιαμάντη αρ.1, στη Δ.Ε. Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς, για τη διενέργεια έκτακτου υγειονομικού ελέγχου.
5. Λήψη απόφασης περί ανανέωσης ή μη άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικής και μουσικών οργάνων, στην εταιρεία «THE MANDARIN ΠΟΛΙΤΕΙΑ E.E.», για το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ & ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (Αναψυκτήριο - Εστιατόριο)», με δ.τ. «CHALET», επί της οδού Κ. Παλαιολόγου αρ.1, στη Δ.Ε. Κηφισιάς, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.

6. Λήψη απόφασης για την «ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ. 28 ΤΗΣ Δ.Ε. ΕΚΑΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ: ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΝ & ΛΟΙΠΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, (ΦΕΚ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : 168 Α΄/ 27.07.1924 & 42 Δ΄/ 23.02.1972)».
7. Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 28102/2026 αιτήσεως, για την έγκριση δωρεάς διπλασίου αριθμού δέντρων σε σχέση με την έγκριση της Υπηρεσίας Δόμησης για κοπή τεσσάρων (4) δέντρων, σε οικόπεδο επί της οδού Καστριού, αρ. 22 (Ο.Τ. 16) στη Δημοτική Ενότητα Εκάλης του Δήμου Κηφισιάς, προκειμένου να καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση της έκδοσης Οικοδομικής Αδείας με Α/Α Αίτηση: ΤΕΕ 2438115 για το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ ΔΥΟ (2) ΥΠΟΓΕΙΑ, ΣΤΕΓΗ, ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ (4) ΔΕΝΤΡΩΝ».
8. Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 33749/2026 αιτήσεως, για την έγκριση δωρεάς διπλασίου αριθμού δέντρων σε σχέση με την έγκριση της Υπηρεσίας Δόμησης για κοπή πέντε (5) δέντρων, σε οικόπεδο επί της οδού Υψηλάντου- Εσπέρου 7 και Νικηταρά 8Α (Ο.Τ. 155) του Δήμου Κηφισιάς, προκειμένου να καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση της έκδοσης Οικοδομικής Αδείας με Α/Α Αίτηση: 2558950 για το έργο «ΝΕΑ ΤΡΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΠΙΣΙΝΑ & ΚΟΠΗ ΔΕΝΤΡΩΝ».
9. Λήψη απόφασης περί έγκρισης όρων σύμβασης για την αναβάθμιση των υποδομών του κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Σταδίου Κηφισιάς «Ι ΖΗΡΙΝΗΣ», καθώς και των εργασιών αναβάθμισης του νέου κλειστού προπονητηρίου «Ο ΚΗΦΙΣΟΣ», για καλαθοσφαίριση και πετοσφαίριση, στην οδό Πλατάνων & Λακωνίας στην Δημοτική ενότητα Κηφισιάς και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή της.
10. Λήψη απόφασης περί έγκρισης πρακτικού Νο 3 (έλεγχος δικαιολογητικών κατακύρωσης & κατακύρωση του διαγωνισμού) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την προμήθεια ελαστικών επισώτρων οχημάτων & μηχανημάτων έργου.
11. Λήψη απόφασης περί έγκρισης πρακτικού Νο 1 (αποσφράγιση προσφορών – έλεγχος δικαιολογητικών συμμετοχής & τεχνικών προσφορών) και Πρακτικού Νο 2 (αξιολόγηση οικονομικών προσφορών – ανάδειξη προσωρινών αναδόχων) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την προμήθεια οικοδομικών υλικών.
12. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης για την «Μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες της Πολ. Προστασίας» σύμφωνα με το αρ. 61 του Ν.3979/2011 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4674/20, ΦΕΚ-53 Α/11-3-20 (είχε τροποποιηθεί με το άρθρο 178 του Ν. 4635/19, ΦΕΚ-167

Α/30-10-19)» με τη διαδικασία του κατεπείγοντος του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016.

13. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης για την «Μίσθωση ανατρεπόμενου φορτηγού για την αποκομιδή μπαζών και σκουπιδιών», σύμφωνα με το αρ. 61 του Ν.3979/2011 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4674/20, ΦΕΚ-53 Α/11-3-20 (είχε τροποποιηθεί με το άρθρο 178 του Ν. 4635/19, ΦΕΚ-167 Α/30-10-19)» με τη διαδικασία του κατεπείγοντος του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016.
14. Λήψη Απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης (αρ. 203 Ν. 4555/2018) σε βάρος των Α.Λ.Ε.: 000.2420907 με τίτλο «Έξοδα για εκθέσεις, εκδηλώσεις & συνέδρια» και Α.Λ.Ε.: 010.2410189002 με τίτλο «Προμήθεια ειδών σημαιοστολισμού και φωταγωγήσεων».
15. Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης (αρ. 203 Ν. 4555/2018) σε βάρος των Α.Λ.Ε.: 255.2420908 με τίτλο «Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες».
16. Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης (αρ.463 Ν. 5314/2026) σε βάρος σε βάρος του Α.Λ.Ε. 015.2420908 με τίτλο « Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες» για «Έξοδα Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων» προϋπολογισμού έτους 2026, .
17. Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης (αρ.463 Ν. 5314/2026) σε βάρος σε βάρος του Α.Λ.Ε. 015.2440989 με τίτλο «Λοιπά Μισθώματα», προϋπολογισμού έτους 2026.
18. Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης σε βάρος του Α.Λ.Ε 000.2420906 με τίτλο «Έξοδα προβολής, διαφήμισης και συνεδρίων».
19. Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης σε βάρος του Α.Λ. Εξόδου 015.2310889 «Επιχορήγηση σε λοιπά νομικά πρόσωπα για λοιπούς σκοπούς», προϋπολογισμού οικ. έτους 2026".
20. Λήψη απόφασης περί έγκρισης όρων Διακήρυξης Δημοπρασίας για τη μίσθωση Ακινήτου για την κάλυψη των αναγκών του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών Κηφισιάς, του Δήμου Κηφισιάς.
21. Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της υπ' αριθ. 656/2026 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την ορθή επανάληψη της 116/2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, περί έγκρισης επιχορήγησης Πολιτιστικών Συλλόγων και Σωματείων για το έτος 2026".
22. Λήψη απόφασης για την έγκριση υποβολής πρότασης για τη δράση με τίτλο «Παρεμβάσεις στον αστικό χώρο και αστικές αναπλάσεις σε οκτώ Δήμους της χώρας» στο πλαίσιο του Χρηματοδοτικού Προγράμματος ΤΠΑ του

Υπουργείου Εσωτερικών 2026-2030, για την πράξη «Προμήθεια οργάνων και διαμόρφωση πρότυπης παιδικής χαράς στην πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου» με προϋπολογισμό 300.000,00 €.

23. Λήψη απόφασης περί διαγραφής οφειλών από βεβαιωμένους χρηματικούς καταλόγους.
24. Λήψη απόφασης περί επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού και εξειδίκευσης πίστωσης σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2790589 «Επιστροφές λοιπών εσόδων».
25. Λήψη απόφασης που αφορά στις δαπάνες, μέσω παγίας προκαταβολής των σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.
26. Λήψη απόφασης περί παραχώρησης μεταχειρισμένου/αποσυρμένου εξοπλισμού πληροφορικής στο 1^ο Σύστημα Προσκόπων Νέας Ερυθραίας – Σ.Ε.Π.
27. Λήψη Απόφασης περί έγκρισης έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής για καταβολή δαπάνης συμμετοχής στο Ετήσιο Συνέδριο του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου.
28. Λήψη απόφασης περί απόδοσης του υπ' αριθμ. Δ1970/2026 εντάλματος προπληρωμής και απαλλαγής υπολόγου.
29. Λήψη απόφαση περί καθορισμού των όρων της ανάθεσης του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΞΕΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΩΤΡΙΑΣ» εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 60.000,00 ευρώ χωρίς ΦΠΑ.
30. Λήψη απόφαση περί έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026» με συνολικό ύψος δαπάνης 800.000,00€, για την διεξαγωγή ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής και β) Συγκρότησης επιτροπής διενέργειας του ανωτέρω διαγωνισμού.
31. Λήψη απόφασης περί έγκρισης της υπ. αριθμ. 1899/2026 Απόφασης Δημάρχου.
32. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης στον Δικηγόρο κο Λεωνίδα Μακρυπίδη, όπως χειρισθεί την υπόθεση και ασκήσει Έφεση ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της Διαχειριστικής Επιτροπής των συνιδιοκτητών του κτιριακού συγκροτήματος «ΑΝΑΒΡΥΤΑ» και κατά της υπ. αριθ. 7560/2026 αποφ. του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών -

και καθορισμός αμοιβής σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 730 του Ν. 5314/2026.

33. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης στη Δικηγόρο κα Παναγιώτα Ασημακοπούλου, όπως αυτή καταθέσει, δικόγραφο παραίτησης εκ της από 5-6-2026 και με ΓΑΚ 5942/2026 κατατεθείσας Έφεσης κατά της με αριθμό 1735/2025 απόφασης του ΜΠΑ – Διαδικασία Εργατικών Διαφορών, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών – σύμφωνα με το αρ. 138 παρ.2 περ. αγ και περ. αε του Ν. 5314/2026 και με τα οριζόμενα στο άρθρο 297 Κ. ΠολΔ. και καθορισμός αμοιβής σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 730 του Ν. 5314/2026.
34. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης στον Δικηγόρο κο Ευάγγελο Μπέλλο, να παραστεί την 20^η Οκτωβρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00, κατά τη συζήτηση της με ΓΑΚ 39816/2026 κλήσης – επανάληψης Αγωγής κατά του Δήμου Κηφισιάς, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση αυτής, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών – Ειδική Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών – Εργατική Διαφορά - και καθορισμός αμοιβής σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 730 του Ν. 5314/2026.
35. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης στη Δικηγόρο κα Δήμητρα Λάμπου, να παραστεί την 16^η Οκτωβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών – Διαδικασία Απαλλοτριώσεων, κατά τη συζήτηση της με ΓΑΚ 182991/2026 Αίτησης του Τσαλαβούτα Ιωάννη & Ιωάννας Τσαλαβούτα κατά του Δήμου Κηφισιάς, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση αυτής, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών – Διαδικασία Απαλλοτριώσεων - και καθορισμός αμοιβής σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 730 του Ν. 5314/2026.
36. Λήψη απόφασης περί ανάθεσης στον Δικηγόρο κ. Ευάγγελο Μπέλλο, να παραστεί την 20^η Οκτωβρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00, κατά τη συζήτηση της με ΓΑΚ 39841/2026 κλήσης – επανάληψης Αγωγής κατά του Δήμου Κηφισιάς, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση αυτής, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών – Ειδική Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών – Εργατική Διαφορά - και καθορισμός αμοιβής σύμφωνα με **την παρ. 1 του αρ. 730 του Ν. 5314/2026.**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΒΑΣΙΛΗΣ Ι. ΞΥΠΟΥΛΤΑΣ