



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Κηφισιά, 25-09-2026
Αρ. πρωτ.: 45215

- ΠΡΟΣ:** - Τον κ. Δήμαρχο
- Τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους
- Τον Πρόεδρο Συμβουλίου Νέων του Δήμου Κηφισιάς
- Τον κ. Γενικό Γραμματέα του Δήμου Κηφισιάς
- ΚΟΙΝ.:** - Δ/νσεις Δήμου Κηφισιάς
- Αυτοτελή Τμήματα Δήμου Κηφισιάς
- Τοπικό Τύπο

Σας καλούμε στην **19^η τακτική συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου **την 29-09-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 19:30, η οποία θα γίνει **δια ζώσης** στο **Δημαρχείο – αίθουσα δημοτικών παρατάξεων «Στ. Βόλκος»**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Κ.Τ.Α. (ν.5314/2026, ΦΕΚ/Α'103), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 52 του ν.5321/2026, ΦΕΚ/Α'114, και των άρθρων 122 έως 126 του ανωτέρω Κ.Τ.Α., για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που ακολουθούν.

Θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης μπορεί να συζητηθούν μόνο εφόσον κριθούν κατεπείγοντα, σύμφωνα με το άρθρο 126 παρ. 3 του ν. 5314/2026.

Στις συνεδριάσεις των δημοτικών συμβουλίων λαμβάνουν τον λόγο **ανά θέμα** μετά τον Δήμαρχο και τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, οι επικεφαλής των παρατάξεων, όσοι **Δημοτικοί Σύμβουλοι** έχουν εγγραφεί **πριν την έναρξη της Συνεδρίασης** είτε αυτοί είναι ειδικοί αγορητές που ορίζονται από τις παρατάξεις με σχετική γραπτή δήλωσή τους, είτε Δημοτικοί Σύμβουλοι που επιθυμούν να τοποθετηθούν **ανά θέμα** καθώς και ο πρόεδρος του συμβουλίου νέων.
(άρθρο 129 του Κ.Τ.Α. ν. 5314/2026, ΦΕΚ 103 Α'/29.06.2026).

Στην παρούσα συνεδρίαση θα διεξαχθεί η «**Συζήτηση προ ημερησίας διάταξης**», σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 11 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κηφισιάς, αρ. απόφ. 45/2025 (ΑΔΑ:9ΣΩΜΩΕΜ-ΜΚΥ).

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1. Έγκριση 5^{ης} Αναμόρφωσης Προϋπολογισμού Δήμου Κηφισιάς οικ. έτους 2026.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Σφηκάκης - Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
2. Επί της υπ'αρ. 935/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.- ΦΕΚ 1991/Β'/4-6-2018) του Δήμου Κηφισιάς Αττικής, προκειμένου να συσταθούν εκατόν οκτώ (108) νέες οργανικές θέσεις τακτικού προσωπικού για τη στελέχωση των Δημοτικών Παιδικών, Βρεφικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Παπαδημητρίου - Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών, Τμ. Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού Μητρώων & Διαδικασιών Προσωπικού
3. Λήψη απόφασης για την διεκδίκηση εξαίρεσης της Υπηρεσίας Ύδρευσης Νέας Ερυθραίας από την εφαρμογή του ν.5325/2026 και έγκριση σχεδίου θεσμικών, διοικητικών και νομικών ενεργειών.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος Ν. Ερυθραίας, κ. Λούμπιας
4. Έγκριση διαδικασίας και κριτηρίων καταβολής βοηθήματος σε οικονομικά ευάλωτους κατοίκους Δήμου Κηφισιάς περιόδου Χριστουγέννων 2026.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Κεφαλά - Δ/ση Κοινωνικών Υπηρεσιών

5. Ορισμός Αντιπροσώπου του Δήμου Κηφισιάς για την 2^η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Α.Ε. με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ».
6. Έγκριση του υπ'αρ. 1/2026 Πρακτικού επιτροπής προσδιορισμού αξίας προσκυρωτέας έκτασης για ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ: 050695201016 στο Ο.Τ. 924 επί της οδού Πεσμαζόγλου 75, της πράξης εφαρμογής στην περιοχή «Τρίγωνο Φραγκοπούλου» της Δ.Ε. Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Βάρσου – Δ/ση Πολεοδομίας
7. Λήψη απόφασης για την υποστήριξη της διέλευσης του 10^{ου} Διεθνούς Αυθεντικού Φειδυπιδείου Δρόμου, που θα διεξαχθεί από 19 έως 23 Νοεμβρίου 2026.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Εντ. Σύμβουλος κ. Ψαρουδάκης – Δ/ση Κοινωνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Αθλητισμού)
8. Έγκριση 1^{ης} παράτασης περαίωσης εργασιών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 21 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΒΑΡΕΙΕΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΗΦΙΣΙΑΣ» με αναθεώρηση.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Κύρλος - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
9. Έγκριση τοποθέτησης ρυθμιστικών πινακίδων P-2 (STOP) στη συμβολή των οδών Αυγής και Ελευθέρων στη Δ.Ε. Κηφισιάς, ως μέτρο ρύθμισης της κυκλοφορίας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 55 και την παρ. 16 του άρθρου 112 του ν.5209/2025 (Α' 100).
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Κύρλος - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
10. Έγκριση τοποθέτησης κατακόρυφης σήμανσης P-2 (STOP) επί της οδού Αναπαύσεως στη συμβολή της με τον παράδρομο της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης, στη Δ.Ε. Ν. Ερυθραίας του Δήμου Κηφισιάς, ως μέτρο ρύθμισης της κυκλοφορίας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 55 και την παρ. 16 του άρθρου 112 του ν.5209/2025 (Α' 100).
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Κύρλος - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
11. Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Πηγών και Ανθεσμίων στην Κηφισιά, που χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος των υπηρεσιών του Δήμου Κηφισιάς και αναπροσαρμογής μισθώματος.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Σφηκάκης - Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
12. Ορισμός και νομιμοποίηση υπευθύνων για τη διαχείριση και κίνηση του μοναδικού λογαριασμού Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) προϊόντος 231.1, στην Τράπεζα της Ελλάδος.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Σφηκάκης – Δ/ση Οικονομικών
13. Αποδοχή ή μη της πρότασης περί τροποποίησης του πρακτικού της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων (άρθρο 32 Ν.1080/80, ως ισχύει) (υπ'αρ. 45045/24-09-2026 έγγραφο).
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Σφηκάκης – Δ/ση Οικονομικών
14. Έγκριση εκκαθάρισης οστεοφυλακίου Κηφισιάς έτους 2025.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Σφηκάκης – Δ/ση Οικονομικών
15. Λήψη απόφασης για την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτων για την λειτουργία τριών (3) καταστημάτων Κ.Ε.Π. στον Δήμο Κηφισιάς.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Σφηκάκης – Δ/ση Οικονομικών
16. Λήψη απόφασης περί αποδοχής χορηγιών στο πλαίσιο των πολιτιστικών εκδηλώσεων για τα «ΜΕΝΑΝΔΡΕΙΑ 2026».
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος κ. Καλός - Δ/ση Κοινωνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Πολιτισμού)

17. Λήψη απόφασης για την παραχώρηση χώρου στη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. για την τοποθέτηση Υποσταθμού Διανομής, συνεπτυγμένου τύπου, σε Δημοτικό κοινόχρηστο χώρο στην περιοχή Υπόλοιπο Βαριές του Δήμου Κηφισιάς.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Εντ. Σύμβουλος κ. Βραχνού - Δ/νη Τεχνικών Υπηρεσιών
18. Γνωμοδότηση περί όχλησης ή μη, εφαρμογής ειδικής πολεοδομικής κατηγορίας χρήσεως «Εστιατόριο», σε χώρο εντός του ακινήτου επί της Λεωφ. Κηφισιάς , αρ. 317, Ο.Τ. 222 της Ζώνης Ι του Παραδοσιακού Τμήματος Πόλης Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Πολεοδομικών και Τεχνικών Θεμάτων κ. Βάρσου - Δ/νη Πολεοδομίας
19. Γνωμοδότηση περί όχλησης ή μη, εφαρμογής ειδικής πολεοδομικής κατηγορίας χρήσεως «Εμπορικό κατάστημα» εντός του ακινήτου επί των οδών Πλειάδων και Αδαμών αρ.17, Ο.Τ. 268 της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Πολεοδομικών και Τεχνικών Θεμάτων κ. Βάρσου - Δ/νη Πολεοδομίας
20. Γνωμοδότηση περί όχλησης ή μη, εφαρμογής ειδικής πολεοδομικής κατηγορίας χρήσεως «Εμπορικό κατάστημα, κατάστημα παροχής προσωπικών υπηρεσιών», σε χώρο εντός του ακινήτου επί της οδού Βασιλέως Όθωνος αρ.59 και Αθ. Διάκου, Ο.Τ. 135 της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Πολεοδομικών και Τεχνικών Θεμάτων κ. Βάρσου - Δ/νη Πολεοδομίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
του Δημοτικού Συμβουλίου**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΩΤΗΣ

Επισημαίνεται ότι η συνεδρίαση είναι δημόσια και μεταδίδεται ζωντανά μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου Κηφισιάς (ενότητα «Ζωντανή Παρακολούθηση Συνεδριάσεων Δ.Σ. & Δ.Ε.»), εκτός εάν, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αποφασιστεί η διεξαγωγή της χωρίς δημοσιότητα. Κατά τη ζωντανή μετάδοση πραγματοποιείται επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (εικόνας και φωνής). Εάν κάποιος από τους συμμετέχοντες δεν επιθυμεί την επεξεργασία των ανωτέρω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, μπορεί να ενημερώσει εγκαίρως τη Γραμματεία του Προεδρείου, ώστε να ληφθεί μέριμνα για εναλλακτικό τρόπο συμμετοχής και τη μη μετάδοση της εικόνας ή/και της φωνής του στο διαδίκτυο, άρθρο 122 του Κ.Τ.Α. ν. 5314/2026, ΦΕΚ 103 Α' /29.06.2026.