



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. :43387/16-09-2026
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ :15/09/2026
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 914/2026

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί δωρεάς για την αναβάθμιση των υποδομών του κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Σταδίου Κηφισιάς «Ι ΖΗΡΙΝΗΣ», καθώς και των εργασιών αναβάθμισης του νέου κλειστού προπονητηρίου «Ο ΚΗΦΙΣΟΣ», για καλαθοσφαίριση και πετοσφαίριση, στην οδό Πλατάνων & Λακωνίας στην Δημοτική ενότητα Κηφισιάς.

Στο Δημαρχείο της Κηφισιάς σήμερα 15/09/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. και μετά από την με αρ. πρωτ. 42261/2026 πρόσκληση του Προέδρου και Δημάρχου κου Βασίλη Ι. Ξυπολυτά, που επιδόθηκε νόμιμα στις 10/09/2026, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή-σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 139 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026, ΦΕΚ/Α' 103), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 52 του Ν. 5321/2026, ΦΕΚ/Α' 114 και των άρθρων 140 έως 144 του ανωτέρω Κ.Τ.Α,- η οποία σύμφωνα με την υπ' αρ. 1β/2026 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 1303/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου αποτελείται από τα εξής τακτικά μέλη – Δημοτικούς Συμβούλους :

1. Τσιλιγκίρης Κωνσταντίνος
2. Παπαδημητρίου Βασιλική- Αμαλία (Λίλα)
3. Σφηκάκης Πέτρος
4. Δραγώνα Τσάντη Ευαγγελία (Λίλα)
5. Κασναφέρης Γεώργιος
6. Κόκκαλης Νικήτας
7. Ζαπάντης Σταύρος
8. Βλάχου Ασπασία (Νίνα)

και τα εξής αναπληρωματικά μέλη – Δημοτικούς Συμβούλους :

1. Βαλασοπούλου Αγγελική
2. Βάρσου Ελένη
3. Ανδρεαδάκης Δημήτριος
4. Χρονοπούλου Ελένη
5. Αυλήτης Ευάγγελος
6. Καυγαλάκης Μιχάλης
7. Δημητρόπουλος Ιωάννης

Οι παρόντες κατά την εκφώνηση του καταλόγου είναι ο Δήμαρχος - Πρόεδρος κ. Βασιλίας Ι. Ξυπολυτάς και οι Δ.Σ. κ. κ. Παπαδημητρίου Βασιλική- Αμαλία (Λίλα), Σφηκάκης Πέτρος, Δραγώνα Τσάντη Ευαγγελία (Λίλα), Κασναφέρης Γεώργιος, Βαλασοπούλου Αγγελική.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», καθώς επί συνόλου μελών – εννέα (9) - παρευρίσκονται έξι (6).

Ο Πρόεδρος εισηγείται το 7ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης και θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 144, 146,147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
2. Το από 23-06-2026 Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δ.Σ. εταιρείας ΕΙΑ CORPORATION Α.Ε.
3. Το υπ' αρ. πρωτ. 42051/9-08-2026 έγγραφο της εταιρείας ΕΙΑ CORPORATION Α.Ε. με το οποίο αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Με εκτίμηση στο έργο σας ως Δημάρχου Κηφισιάς και αναγνωρίζοντας το ειλικρινές ενδιαφέρον σας για την ενίσχυση της αθλητικής δραστηριότητας στον Δήμο, σας επιβεβαιώνουμε τη θετική ανταπόκρισή μας στο αίτημά σας.

Κατόπιν αυτοψίας και τεχνικής αξιολόγησης των αναγκών για αναβάθμιση των υποδομών του κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Σταδίου Κηφισιάς «Ι. Ζηρίνης», καθώς και των εργασιών αναβάθμισης του νέου κλειστού προπονητηρίου για καλαθοσφαίριση και πετοσφαίριση, ευρισκόμενο στην οδό Πλατάνων & Λακωνίας στο Ο.Τ. 1039 στην Δημοτική Ενότητα Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς, συνολικού προϋπολογισμού 794.672,60€ ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ). Οι παρεμβάσεις αυτές μπορούν να υλοποιηθούν κατά προτεραιότητα, λαμβάνοντας υπόψη τον περιορισμένο διαθέσιμο χρόνο.

Ευελπιστώντας ότι η παρούσα πρωτοβουλία θα συμβάλει ουσιαστικά στη βελτίωση των αγωνιστικών συνθηκών αλλά και της εμπειρίας των φιλάθλων, παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας προκειμένου να καταστεί δυνατή, εντός σύντομου χρονικού διαστήματος, η σύναψη ενός συμβατικού πλαισίου δωρεάς που θα επιτρέψει την έναρξη των απαιτούμενων προπαρασκευαστικών ενεργειών και εργασιών».

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Αποδέχεται την δωρεά για την αναβάθμιση των υποδομών του κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Σταδίου Κηφισιάς «Ι ΖΗΡΙΝΗΣ», καθώς και των

εργασιών αναβάθμισης του νέου κλειστού προπονητηρίου «Ο ΚΗΦΙΣΟΣ», για καλαθοσφαίριση και πετοσφαίριση, στην οδό Πλατάνων & Λακωνίας στην Δημοτική ενότητα Κηφισιάς, σύμφωνα με τους επισυναπτόμενους πίνακες.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κηφισιάς κ. Βασίλειο Ι. Ξυπολυτά για κάθε αναγκαία ενέργεια στο πλαίσιο υλοποίησης της σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό **914/2026** και υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη που πήραν μέρος στην συζήτηση του θέματος.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΗΣ Ι. ΞΥΠΟΥΛΤΑΣ

ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ-ΑΜΑΛΙΑ (ΛΙΛΑ)

ΔΡΑΓΩΝΑ ΤΣΑΝΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΑ)

ΣΦΗΚΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΚΑΣΝΑΦΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

Πίνακας Αποδεκτών Δήμου Κηφισιάς (με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο):

Προς: Γρ. Δημάρχου

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΟΙΝ.: Γρ. Μηχανογράφησης

ELIA CORPORATION		
ΖΗΡΙΝΕΙΟ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΩΡΕΑΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2026		
1	Αντικατάσταση δύο κλιματιστικών μονάδων στο Ζηρίναιο	
2	Προμήθεια, μεταφορά τοποθέτηση ειδικής κατασκευής για προπόνηση / αποθηκευτικού χώρου	
3	Αναβάθμιση επισκευή χώρων αποδυτηρίων / μπάνιων προπονητηρίου Ζηρινείου	
4	Αναβάθμιση επισκευή χώρων WC κοινού	
5	Αναβάθμιση επισκευή Χώρων Διαιτητών	
6	Επισκευή μόνωσης οροφής του Ζηρινείου	
ΓΗΠΕΔΟ ΚΗΦΙΣΟΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΩΡΕΑΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2026		
1	Αντικατάσταση αθλητικού δαπέδου TARAFLEX	
2	Επέκταση πέργκολας και πλαγιοκάλυψη στο προπονητήριο	

Με εκτίμηση,
Για την ΕΛΙΑ CORPORATION ΑΕ

ELIA CORPORATION A.E.
ΕΚΜ/ΣΗ ΑΚΙΝ. & ΠΑΡ. ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ 26 - ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ - Τ.Κ. 136 77
Α.Φ.Μ.: 094252608 - ΚΕ.Φ.Ο.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 678501000

ELIA
 CORPORATION

ΖΗΡΙΝΕΙΟ - ΝΕΟ ΓΗΠΕΔΟ ΚΗΦΙΣΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΩΡΕΑΣ 2026
ΖΗΡΙΝΕΙΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2026

Α/Α	Περιγραφή	Ποσό (€)	Ποσό (€)
1	Αντικατάσταση δύο κλιματιστικών μονάδων στο Ζηρίναιο	112,500.00 €	112,500.00 €
2	Προμήθεια, μεταφορά τοποθέτηση ειδικής κατασκευής για προπόνηση / αποθηκευτικού χώρου	98,375.00 €	98,375.00 €
3	Αναβάθμιση επισκευή χώρων αποδυτηρίων / μπάνιων προπονητηρίου Ζηρινείου	87,500.00 €	87,500.00 €
4	Αναβάθμιση επισκευή Χώρων Διαιτητών και χώρων WC κοινού	40,000.00 €	40,000.00 €
6	Επισκευή μόνωσης οροφής του Ζηρινείου	65,000.00 €	65,000.00 €
	Σύνολο	403,375.00 €	403,375.00 €
	ΦΠΑ 24%	96,810.00 €	96,810.00 €
	Συνολικό ποσό δωρεάς "ΖΗΡΙΝΕΙΟ"	500,185.00 €	500,185.00 €
ΓΗΠΕΔΟ - ΚΗΦΙΣΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2026			
1	Αντικατάσταση αθλητικού δαπέδου TARAFLEX	124,990.00 €	124,990.00 €
2	Επέκταση πέργκολας και πλαγιοκάλυψη στο προπονητήριο	112,500.00 €	112,500.00 €
	Σύνολο	237,490.00 €	237,490.00 €
	ΦΠΑ 24%	56,997.60 €	56,997.60 €
	Συνολικό ποσό δωρεάς Γήπεδο "ΚΗΦΙΣΟΣ"	294,487.60 €	294,487.60 €
	Γενικό Σύνολο Δωρεάς	794,672.60 €	794,672.60 €

Με εκτίμηση,
 Για την ELIA CORPORATION ΑΕ

ELIA CORPORATION A.E.
 ΕΚΜ/ΣΗ ΑΚΙΝ. & ΠΑΡ. ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΕΔΡΑ: ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ 26 - ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ - Τ.Κ. 136 77
 Α.Φ.Μ.: 094252608 - ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 678501000