

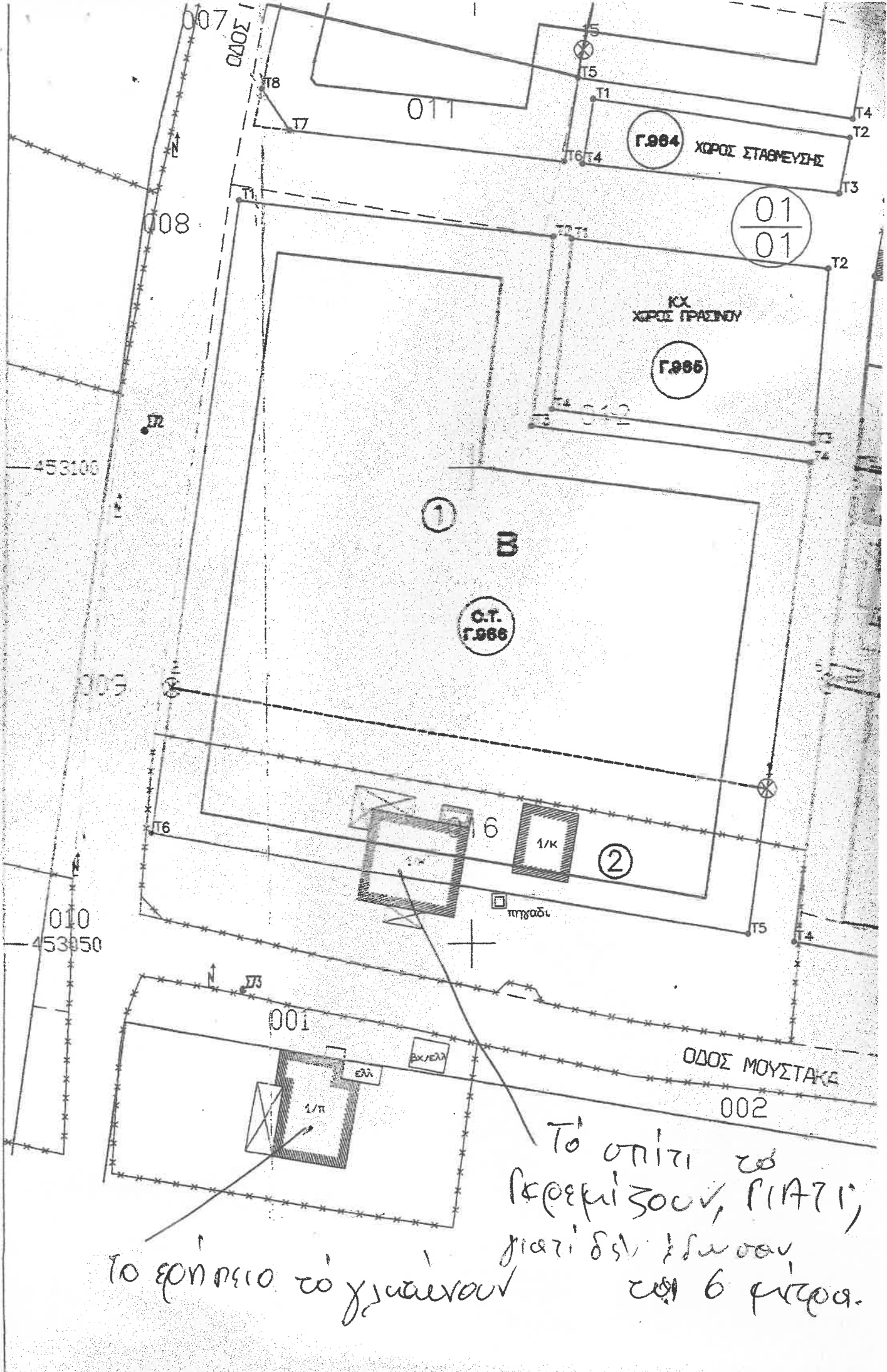
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ κ. ΒΑΡΣΟΥ
ΣΧΟΛΙΑ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
1^{ΟΥ} ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

Το συγκεκριμένο σπίτι το γκρεμίζουν γιατί δεν έδωσαν τα 6 μέτρα (έστω 3 μέτρα) της οδού Μουστάκα προς την Βόρεια πλευρά.

Ενώ είχαν υποσχεθεί ότι με την νέα μελέτη τουλάχιστον θα γλιτώσουν το σπίτι.

Όπως βλέπουμε στα σχέδια το μισό σπίτι το παίρνει η οδός Μουστάκα .

Το απέναντι κτίριο που είναι ερείπιο το γλυτώνουν.



το εφημερίο το χυμάνου

Το σπίτι το
 ξερερίζουν, γιατί
 γιατί δει έδωσαν
 και 6 φίλα.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ κ. ΒΑΡΣΟΥ
ΣΧΟΛΙΑ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
1^{ΟΥ} ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

Γιατί το οικόπεδο Νο 021 στο ΟΤ Γ952 το αλλάζει? ΤΟ ΚΑΤΑΣΤΡΕΦΕΙ

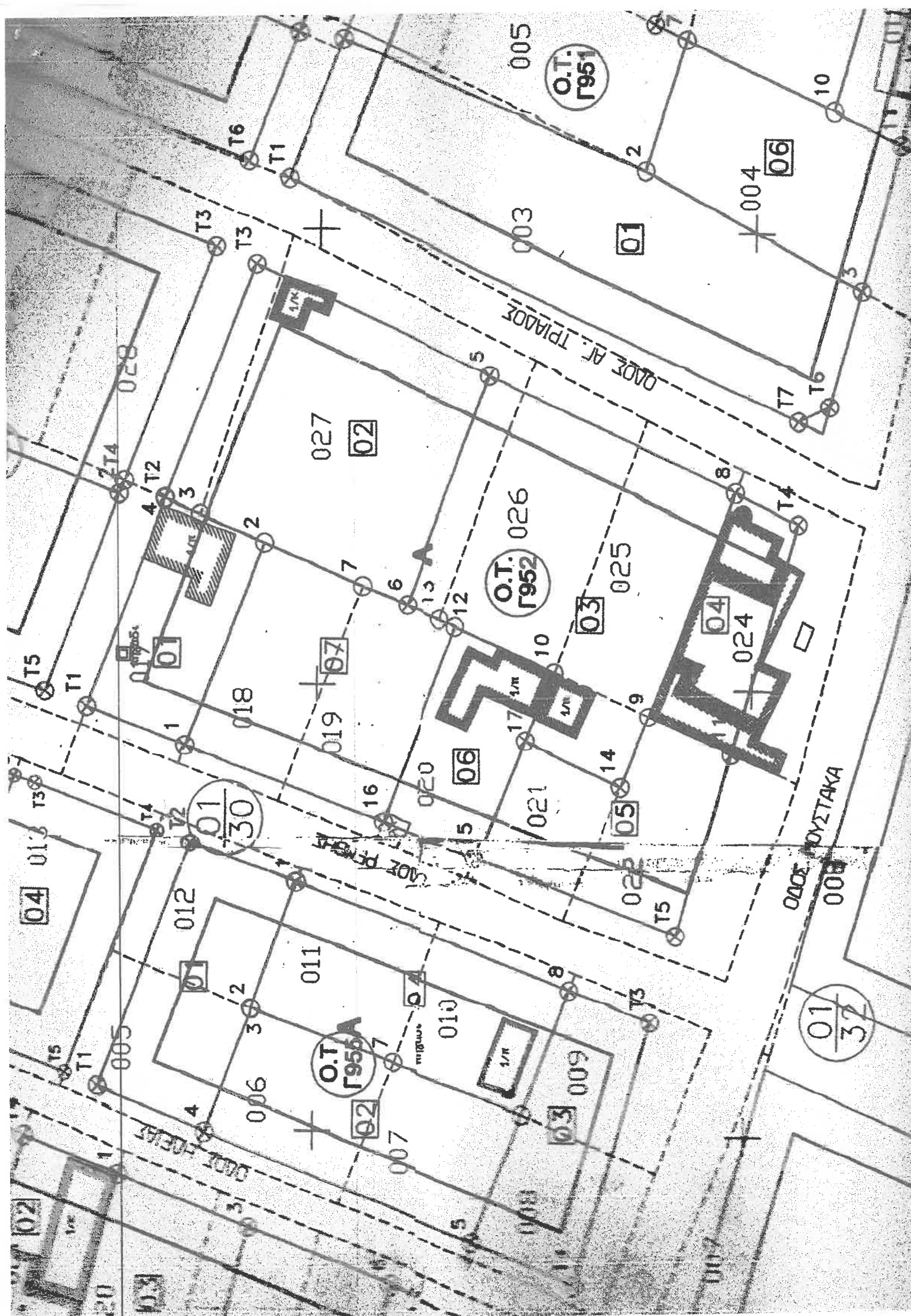
Παίρνει όλη την πρόσοψη και μεγαλύτερο τμήμα του οικοπέδου και το προσφέρει στο 022 για να γίνει άρτιο. ΠΟΤΕ ΜΗΝ ΓΙΝΕΙ.

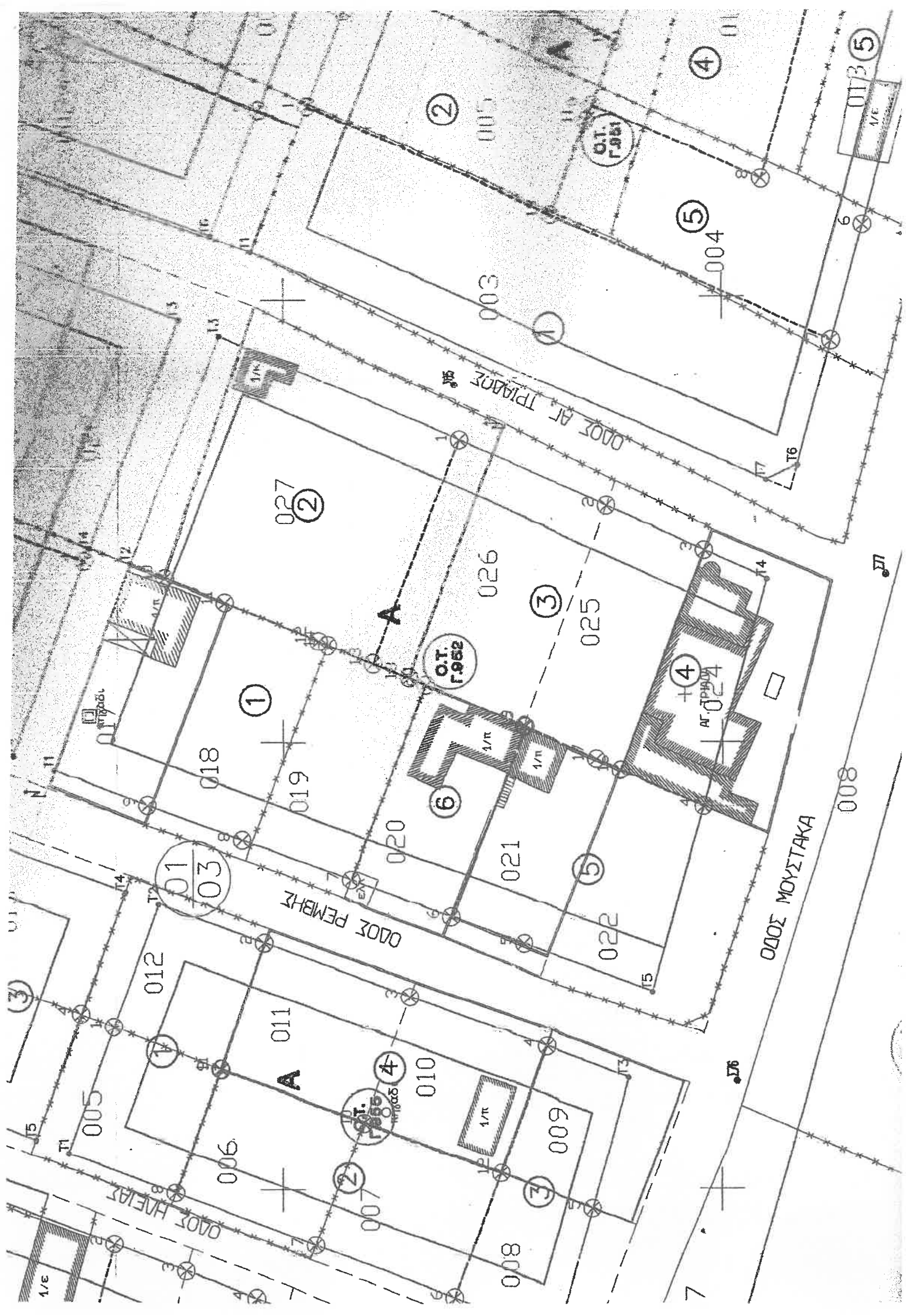
Ας γίνει πάρκιγκ και ας του δώσουν οικόπεδο από την τράπεζα γης που διαθέτει ο Δήμος στο Υπόλοιπο τμήμα.

Γιατί να καταστρέψουν 2 οικόπεδα? Και το 021 και το 025, γιατί βγάζουν έξοδο του 021, όταν το 021 είναι ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ.

Στην Α' ανάρτηση δεν μας έδειξαν κάτι τέτοιο.

Στο ΟΤ Γ952 ακριβώς στην γωνία υπάρχει παλαιό κτίσμα όπως και στο οικόπεδο Νο 020 (το οποίο γίνεται 06) και η μελέτη ΔΕΝ ΤΑ ΑΛΛΑΖΕΙ





ΕΥΝΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ και ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Πατ 125 - ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΔΟΥΧΟΣ : Σωτήρης Λιάρος - Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

Ο : ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

στην περιοχή "ΒΑΡΕΙΕΣ"

στην 10η Π.Ε. του Δήμου Κηφισιάς

ΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΛΙΚΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

Α' ΑΝΑΡΤΗΣΗ

Ιούνιος 2001

ιάδα ελέτης	Σωτήρης Λιάρος Τοπογράφος Μηχανικός	ΣΩΤΗΡΗΣ ΑΠ. ΛΙΑΡΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ/ΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ. ΤΕΕ 36120 - Α.Μ. ΠΤΥΧ. ΜΕΛΕΤΗΤΗ 5755 ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 12 - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 141 23 Α.Μ. 27581508 - ΤΗΛ.: 27 90 882 - 27 11 159 - FAX: 27 74 721
	Ελένη Συμβουλίδου Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος	
Επιβλέπων		ΡΑΪΚΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Υπεύθυνος		Σ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΑΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
εώρηση		

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ κ. ΒΑΡΣΟΥ
ΣΧΟΛΙΑ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
1^{ΟΥ} ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΑΔΙΚΙΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΔΥΟ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

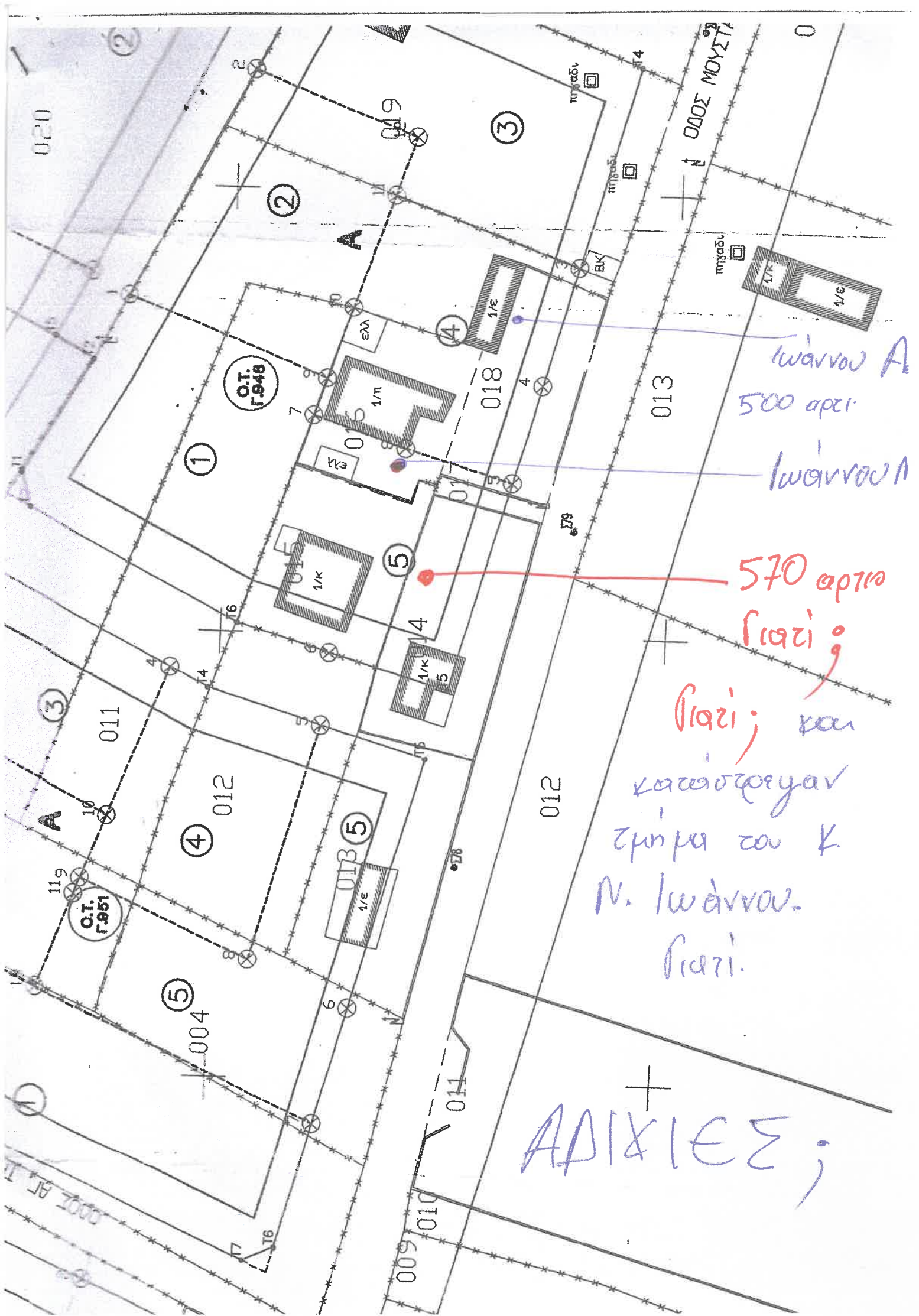
Στο ΟΤ Γ948 το οικόπεδο Νο 5 γίνεται άρτιο στα 570 Μ² .

ΓΙΑΤΙ 570 Μ² ΚΑΙ ΟΧΙ 540 Μ²

Το οικόπεδο Νο 4 που έχει δύο οικίες μέσα κόβεται στα 500Μ² η αρτιότητα με αποτέλεσμα να τους παίρνουν την μία είσοδο.

ΓΙΑΤΙ????

Γιατί κατέστρεψαν το οικόπεδο ενώ θα μπορούσαν να κάνουν το ένα οικόπεδο άρτιο στα 540 Μ² και να παραμείνει η είσοδος στο διπλανό οικόπεδο.



ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ κ. ΒΑΡΣΟΥ
ΣΧΟΛΙΑ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
1^{ΟΥ} ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

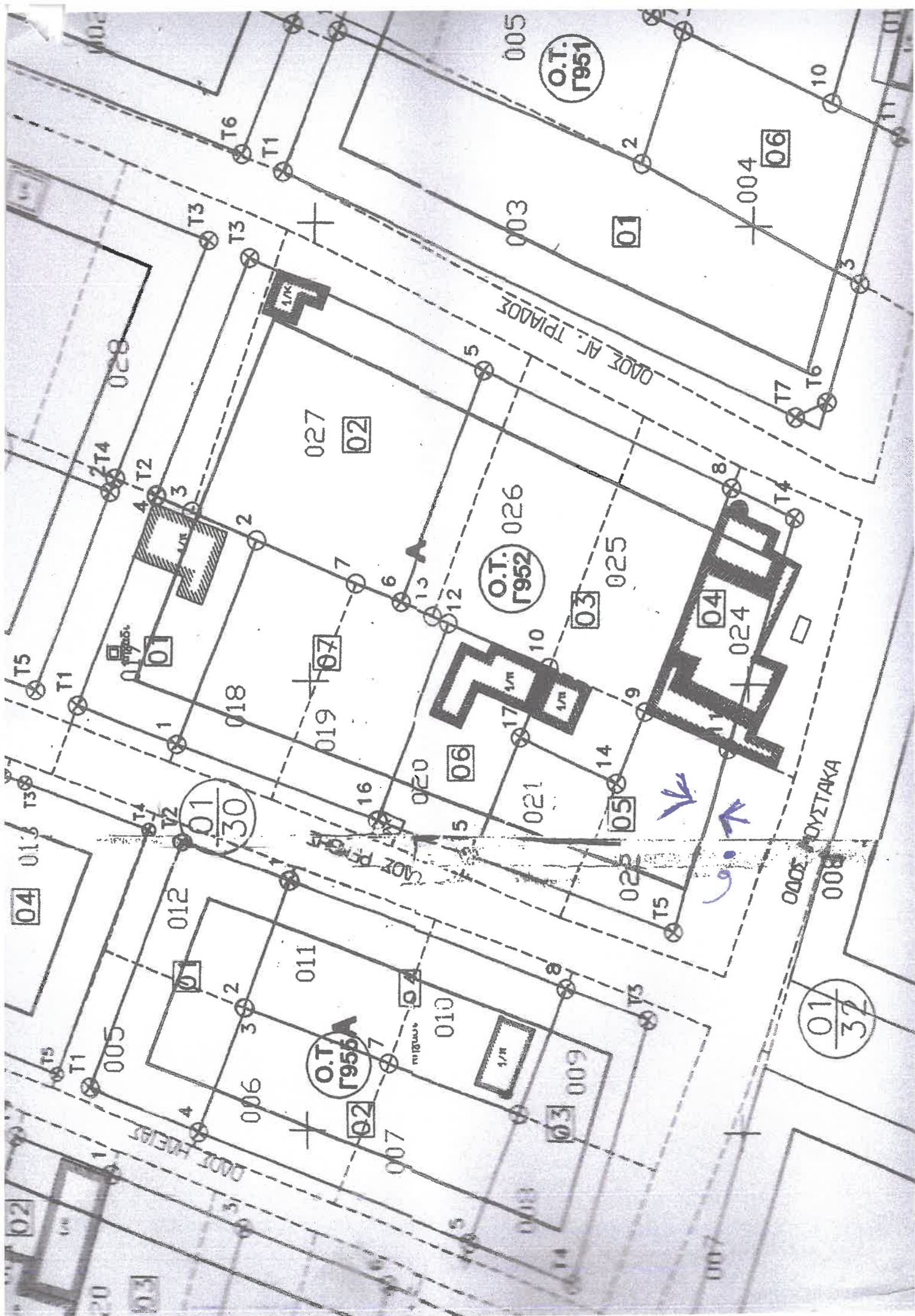
Σε όλη την Ελλάδα και τον Πλανήτη , οι νέες μελέτες έχουν 2 γραμμές ορίων.

Την οικοδομική γραμμή και την Ρυμοτομική γραμμή.

Η φοβερή μελέτη στο Ο.Τ Γ952 ΕΧΕΙ ΜΙΑ ΓΡΑΜΜΗ.

Δηλαδή στο όριο του οικοπέδου μπορεί να κτίσει ο ιδιοκτήτης.

Αν δοθούν 6 μέτρα ή έστω 3 μέτρα επι της οδού Μουστάκα και αυτό το πρόβλημα λύνεται , τεχνικά σωστά.



ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ κ. ΒΑΡΣΟΥ
ΣΧΟΛΙΑ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
1^{ΟΥ} ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΓΙΑΤΙ Ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΡΙΖΕΙ 135 Μ² ΣΕ ΤΕΡΑΣΤΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΔΙΚΑ ΤΟΥ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙ ΕΝΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΕΠΑΝΩ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΟΥΣΤΑΚΑ?

ΟΤ Γ956 ΟΙΚΟΠΕΔΟ Νο 1

Το οικόπεδο αγοράστηκε 135 Μ² μικρότερο και πάντα είχαμε δρόμο ανάμεσα σας . Πως μεγάλωσε?

Στην 1^η ανάρτηση είχαν δώσει το κομμάτι αυτό στο οικόπεδο Νο 2 (βλ 2)

Τι άλλαξε και μεγάλωσαν το οικόπεδο Νο 1?

